

Протокол

Общего собрания собственников многоквартирного Дома 37 по ул. 50 ЛЕТ ВЛКСМ г. Челябинска, проводимого в форме заочного голосования с 29 января 2006г. по 03 января 2006г.

В собрании приняло участие 54 % собственников помещений дома и в соответствии со ст. 45 ЖК РФ собрание считается состоявшимся.

По вынесенным на повестку дня вопросам собственники проголосовали следующим образом:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ ДОМОМ:

- Управление управляющей организацией ООО «Ремжилзаказчик» с правом получения технической и иной документации

ЗА — 85,58 % Воздержались — 9,84 % против — 3,05 % недействительные решения — 1,53 %

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ МЕСТА ХРАНЕНИЯ ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА:

- хранение протокола в управляющей организации ООО «Ремжилзаказчик», г. Челябинск ул. Обухова д. 11:

«ЗА» — 85,46 % «Воздержался» — 11,48 % Против — 1,53% недействительные решения — 1,53%

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ЖИЛЬЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

- определить размер платы в соответствии с действующим законодательством за исключением платы за уборку подъездов, лестничных клеток и иных мест общего пользования: «ЗА» — 1,53 % недействительные решения — 37,32 %

- определить размер оплаты за коммунальные услуги и работы в соответствии с действующим законодательством - 61,14%

По четвертому вопросу, поставленному на голосование об определении способа оповещения собственников о проведении общих собраний, их итогах и т. д.:

— путем размещения информации на досках объявлений в подъездах

ЗА — 89,18 % против — 0,25% воздержалось — 10,57%

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОСТАВА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ДЛЯ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

«ЗА» предложенный состав комиссии — 86,72 % Против — 0,25 % воздержалось — 13,03%

Таким образом, на общем собрании собственников многоквартирного дома 37 по ул. 50 лет ВЛКСМ г. Челябинска приняты следующие **решения**:

1. Определить форму управления многоквартирным домом 37 по ул. 50 лет ВЛКСМ г. Челябинска — управление управляющей организацией **ООО «Ремжилзаказчик»** и уполномочить ее на получение технической и иной документации.

2. Определить местом хранения протокола собрания собственников многоквартирного дома 37 по ул. 50 лет ВЛКСМ г. Челябинска управляющую организацию ООО «Ремжилзаказчик», по адресу г. Челябинск ул. Обухова д. 11.

3. Определить размер ежемесячных платежей за работы и услуги в пределах, установленных законодательством.

4. Определить способом оповещения собственников о проведении общего собрания, его итогах и т. д. — размещения соответствующей информации на досках объявлений в подъездах.

5. Утвердить кандидатуру секретаря общего собрания для подведения итогов голосования — Абдулина Зинура Сабержановича — сопостепенника кв. 9.

Протокол составил секретарь общего собрания собственников многоквартирного дома 37 по ул. 50 лет ВЛКСМ г. Челябинска

Дата составления протокола

З. С. Абдулин

«_04» «_февраля_» 2006г.